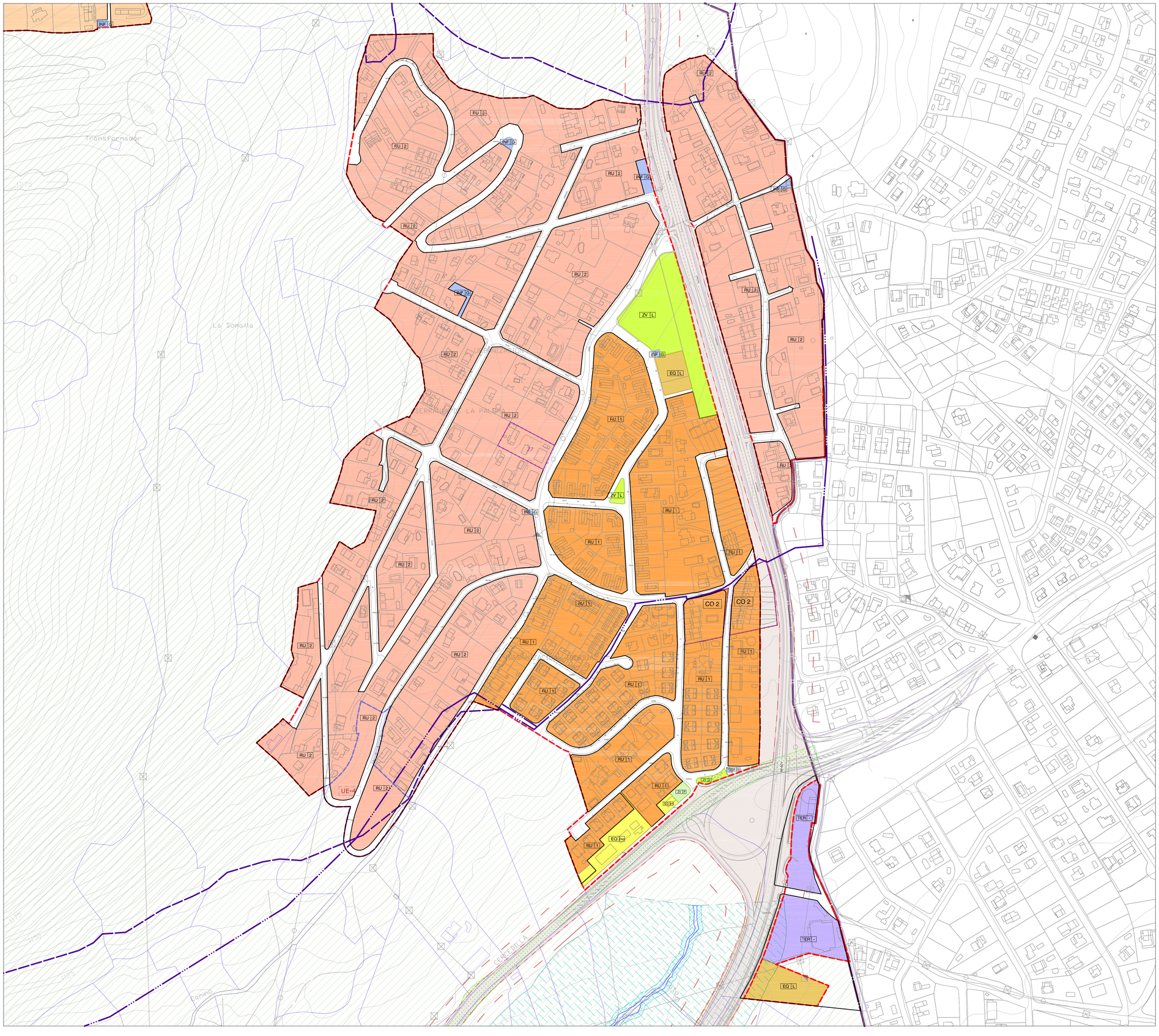


LEYENDA:

DELIMITACIONES

	TÉRMINO MUNICIPAL	
SU	SUELO URBANO	
SUS	SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	
SNUP	SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO	
ED	ESTUDIO DE DETALLE	
API	ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO	
PE	PLAN ESPECIAL	
UE	UNIDAD DE EJECUCIÓN	
	ALINEACIÓN OFICIAL	
	LÍNEA DE CAMBIO NORMA ZONAL	
	LÍNEA LÍMITE DE LA EDIFICACIÓN	
10,00	DIMENSIÓN ANCHO CALLES- (m)	
CO 8	CONDICIONES DE ORDENACIÓN	
	PARCELA / POLÍGONO CATASTRAL	

ORDENANZAS EN SUELO URBANO

USOS LUCRATIVOS

CA	CASCO ANTIGUO
UB	URBANIZACIÓN EN BLOQUE
RU.1	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR GRADO 1
RU.2	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR GRADO 2
RU.3	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR GRADO 3
RU.4	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR GRADO 4
RU.5	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR GRADO 5
RU.6	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR GRADO 6
BE	BLOQUE EXISTENTE
IND/TER	INDUSTRIA Y ACTIVIDADES TERCIARIAS
EQ.Pm	EQUIPAMIENTO PATRIMONIAL
EQ.Pv/Dep	EQUIPAMIENTO PRIVADO o PRIVADO DEPORTIVO
ZV.P	ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PRIVADAS
EF / ZF	EQUIPAMIENTO FERROVIARIO / ZONA FERROVIARIA
	RED VIARIA PRIVADA

REDES PÚBLICAS

EXISTENTES

VP.S	VÍAS PECUARIAS ESPACIO LIBRE PROTEGIDO_RED SUPRAMUNICIPAL
INF S	INFRAESTRUCTURAS COMUNICACIONES_ RED SUPRAMUNICIPAL
INF G	INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS_RED GENERAL
EQ G	EQUIPAMIENTOS_RED GENERAL
ZV G	ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES_RED GENERAL
ZV L	ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES_RED LOCAL
EQ L	EQUIPAMIENTOS_RED LOCAL

PROPUESTAS

INF.S/RV	INFRAESTRUCTURAS Y RESERVA VIARIA_RED SUPRAMUNICIPAL
ZV.G	ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES_RED GENERAL
EQ.G	EQUIPAMIENTOS SOCIALES Y SERVICIOS_RED GENERAL
INF.G/RV	INFRAESTRUCTURAS Y RESERVA VIARIA_RED GENERAL
INF.G/S	INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS_RED GENERAL
ZV.L	ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS Y ZONAS VERDES_RED LOCAL
EQ.L	EQUIPAMIENTOS SOCIALES Y SERVICIOS_RED LOCAL

AFECCIONES TERRITORIALES

	DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO
	ZONA SERVIDUMBRE ARROYOS

ABASTECIMIENTO DE AGUA

	RED SUPRAMUNICIPAL INFRAESTRUCTURAS SOCIALES ARTERIA NAVACERRADA-LOS MOLINOS
	RED SUPRAMUNICIPAL INFRAESTRUCTURAS SOCIALES PROYECTO MEJORA ADUCCIÓN COLLADO MEDIANO-LOS MOLINOS
	RED GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS SOCIALES ADUCCION A DEPÓSITOS
	RED GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS SOCIALES FUTURA AMPLIACIÓN DEPÓSITO Y ADUCCIÓN
	RED GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS SOCIALES RED DE DISTRIBUCIÓN PROPUESTA

SANEAMIENTO

	RED SUPRAMUNICIPAL DE INFRAESTRUCTURAS SOCIALES EMISARIOS ADA3-BE2 SBTEMA EL ENDRINAL
	RED GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS SOCIALES COLECTOR B1 SBTEMA EL ENDRINAL

CARRETERAS

	PROTECCIÓN CARRETERAS
	DOMINIO PÚBLICO CARRETERAS
	ARISTA EXTERIOR DE EXPLANACIÓN

VARIANTE M-623:

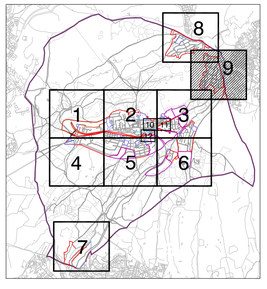
	ALTERNATIVA 1
	ALTERNATIVA 2
	ALTERNATIVA 3

FERROCARRIL

	ARISTA EXTERIOR EXPLANACIÓN
	ZONA TRANSICIÓN FFCC
	ZONA DOMINIO PÚBLICO FFCC
	MEDIDAS CORRECTORAS ACÚSTICAS
	ARISTA EXTERIOR PLATAFORMA
	LÍNEA LÍMITE EDIFICACIÓN FFCC

CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS Y PATRIMONIO HISTÓRICO

24	ELEMENTO CATALOGADO DE INTERÉS HISTÓRICO/ ARQUEOLÓGICO
	ÁRBOL SINGULAR PROTEGIDO
	COLONIAS DE VIVIENDAS DE VERANEO PROTEGIDAS
	PROTECCIÓN DE PARCELA
	ENTORNO DE PROTECCIÓN BIC



Ayuntamiento de Collado Mediano
Plan General

DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL CORREGIDA

plano:	ORDENACIÓN GENERAL URBANIZACIÓN SERRANÍA DE LA PALOMA
fecha: MARZO | 2023	sustituye a: DICIEMBRE | 2022
escala: 1: 2.000 (0 20 40 60 80 100 m)	PLANO Nº: 03.9

TAU PLANIFICACION TERRITORIAL, S.L. www.taupla.com