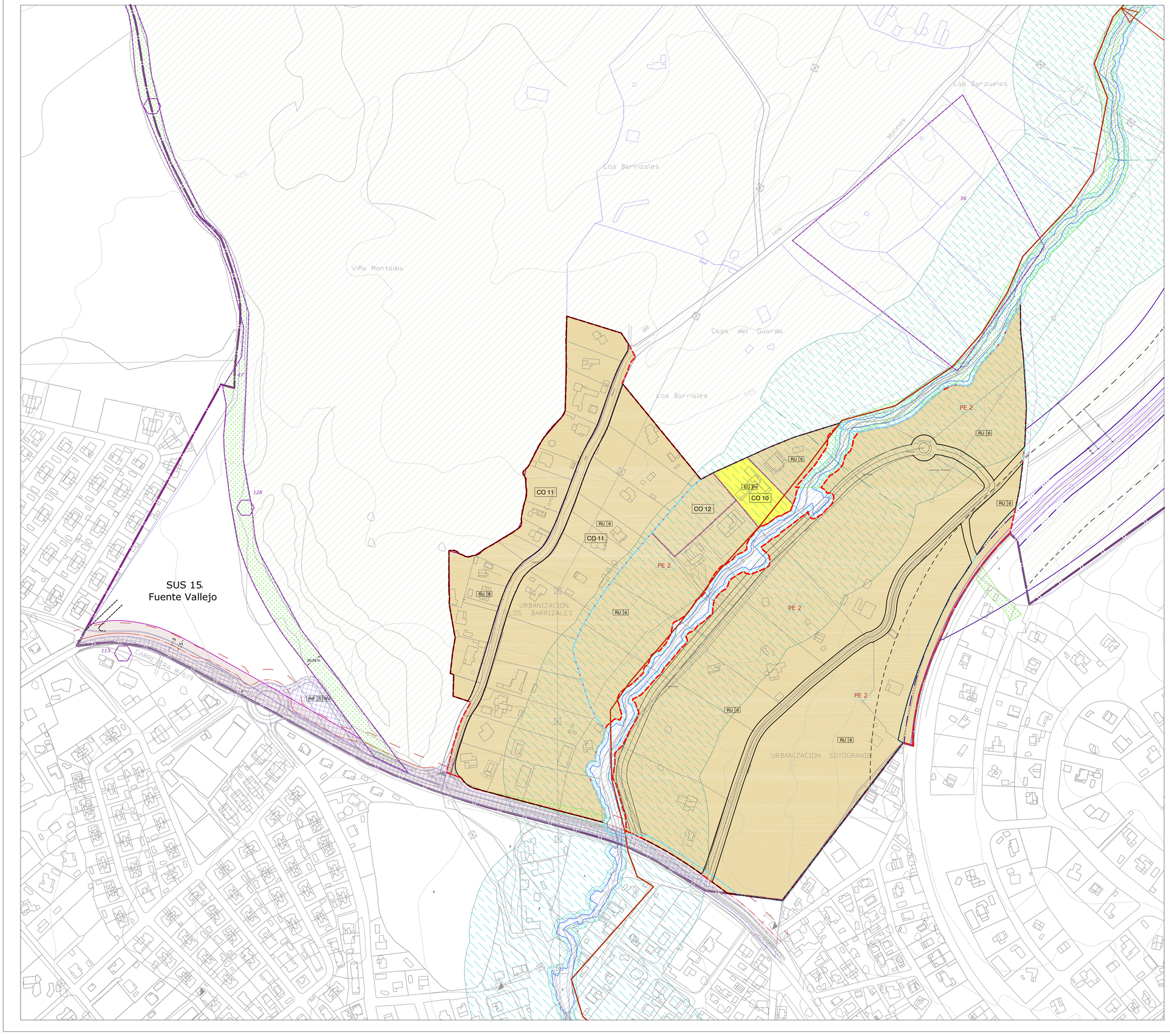


LEYENDA:

DELIMITACIONES

	TÉRMINO MUNICIPAL	
SU	SUELO URBANO	
SUS	SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	
SNUP	SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO	
ED	ESTUDIO DE DETALLE	
API	ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO	
PE	PLAN ESPECIAL	
UE	UNIDAD DE EJECUCIÓN	

	ALINEACIÓN OFICIAL
	LÍNEA DE CAMBIO NORMA ZONAL
	LÍNEA LÍMITE DE LA EDIFICACIÓN
+m/s+	DIMENSIÓN ANCHO CALLES- (m)
CO 8	CONDICIONES DE ORDENACIÓN
	PARCELA / POLÍGONO CATASTRAL

ORDENANZAS EN SUELO URBANO

USOS LUCRATIVOS

CA	CASCO ANTIGUO
UB	URBANIZACIÓN EN BLOQUE
RU.1	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR GRADO 1
RU.2	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR GRADO 2
RU.3	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR GRADO 3
RU.4	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR GRADO 4
RU.5	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR GRADO 5
RU.6	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR GRADO 6
BE	BLOQUE EXISTENTE
IND/TER	INDUSTRIA Y ACTIVIDADES TERCIARIAS
EQ.Prn	EQUIPAMIENTO PATRIMONIAL
EQ.Pv/Dep	EQUIPAMIENTO PRIVADO o PRIVADO DEPORTIVO
ZV.P	ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PRIVADAS
EF / ZF	EQUIPAMIENTO FERROVIARIO / ZONA FERROVIARIA
	RED VIARIA PRIVADA

REDES PÚBLICAS

EXISTENTES

VP.S	VÍAS PECUARIAS ESPACIO LIBRE PROTEGIDO_RED SUPRAMUNICIPAL
INF S	INFRAESTRUCTURAS COMUNICACIONES_ RED SUPRAMUNICIPAL
INF G	INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS_RED GENERAL
EQ G	EQUIPAMIENTOS_RED GENERAL
ZV G	ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES_RED GENERAL
ZV L	ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES_RED LOCAL
EQ L	EQUIPAMIENTOS_RED LOCAL

PROPUESTAS

INF.S/RV	INFRAESTRUCTURAS Y RESERVA VIARIA_RED SUPRAMUNICIPAL
ZV.G	ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES_RED GENERAL
EQ.G	EQUIPAMIENTOS SOCIALES Y SERVICIOS_RED GENERAL
INF.G/RV	INFRAESTRUCTURAS Y RESERVA VIARIA_RED GENERAL
INF.G/S	INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS_RED GENERAL
ZV.L	ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS Y ZONAS VERDES_RED LOCAL
EQ.L	EQUIPAMIENTOS SOCIALES Y SERVICIOS_RED LOCAL

AFECCIONES TERRITORIALES

	DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO
	ZONA SERVIDUMBRE ARROYOS

ABASTECIMIENTO DE AGUA

- RED SUPRAMUNICIPAL INFRAESTRUCTURAS SOCIALES ARTERIA NAVACERRADA-LOS MOLINOS
- RED SUPRAMUNICIPAL INFRAESTRUCTURAS SOCIALES PROYECTO MEJORA ADUCCIÓN COLLADO MEDIANO-LOS MOLINOS
- RED GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS SOCIALES ADUCCIÓN A DEPÓSITOS
- RED GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS SOCIALES FUTURA AMPLIACIÓN DEPÓSITO Y ADUCCIÓN
- RED GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS SOCIALES RED DE DISTRIBUCIÓN PROPUESTA

SANEAMIENTO

- RED SUPRAMUNICIPAL DE INFRAESTRUCTURAS SOCIALES EMBARGO-AJUSTE SISTEMA EL ENDRINAL
- RED GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS SOCIALES COLECTOR B1 SISTEMA EL ENDRINAL

CARRETERAS

- PROTECCIÓN CARRETERAS
- DOMINIO PÚBLICO CARRETERAS
- ARISTA EXTERIOR DE EXPLANACIÓN

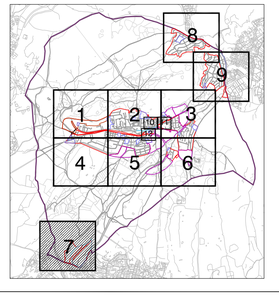
VARIANTE M-623:
- ALTERNATIVA 1
- ALTERNATIVA 2
- ALTERNATIVA 3

FERROCARRIL

- ARISTA EXTERIOR EXPLANACIÓN
- ZONA TRANSICIÓN FFCC
- ZONA DOMINIO PÚBLICO FFCC
- MEDIDAS CORRECTORAS ACUSTICAS
- ARISTA EXTERIOR PLATAFORMA
- LÍNEA LIMITE EDIFICACIÓN FFCC

CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS Y PATRIMONIO HISTÓRICO

24	ELEMENTO CATALOGADO DE INTERÉS HISTÓRICO/ ARQUEOLÓGICO
	ÁRBOL SINGULAR PROTEGIDO
	COLONIAS DE VIVIENDAS DE VERANEO PROTEGIDAS
	PROTECCIÓN DE PARCELA
	ENTORNO DE PROTECCIÓN BIC



Ayuntamiento de Collado Mediano
Plan General

DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL CORREGIDA

plano: ORDENACIÓN GENERAL
URB. BARRIZALES Y URB. SOTOGRANDE

fecha: MARZO | 2023 — sustituye a: DICIEMBRE | 2022

escala: 1: 2.000 (0 20 40 60 80 160 m)

PLANO Nº: 03.7

TAU PLANIFICACION TERRITORIAL, S.L. www.taupla.com